

ZAKON

O NAKNADAMA ZA KORIŠĆENJE PODATAKA I VRŠENJE USLUGA U OBLASTI PREMJERA I KATASTRA NEKRETNINA

Član 1.

Za korišćenje podataka premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta (planovi, karte, kopije planova i karata, izvodi iz elaborata premjera i katastarskog operata, izvodi iz magnetnih traka i dr.) plaća se naknada.

Naknadu iz prethodnog stava naplaćuje Republička uprava za geodetske poslove i katastar nekretnina, odnosno opštinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina, ukoliko ovim zakonom nije drukčije određeno.

Član 2.

Ako organi iz prethodnog člana ne raspolažu gotovim kopijama odnosno izvodima iz podataka premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta (planovi, karte, kopije planova i karata, izvodi iz elaborata premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta (u daljem tekstu: naknada za korišćenje podataka), naplaćuju i naknadu za rad i materijal za izradu nove kopije, izvoda ili drugog podatka (u daljem tekstu: naknada za uslugu).

Član 3.

Naknada za korišćenje podataka i naknada za usluge plaćaju se po Tarifi naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nekretnina, katastra zemljišta i vršenje usluga (u daljem tekstu: Tarifa), koju donosi Izvršno vijeće Skupštine Socijalističke Republike Bosne i Hercegovine.

Opština može urediti obavezu plaćanja i visinu naknade za korišćenje podataka premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta, kao i za vršenje usluga koje, na zahtjev korisnika, vrši opštinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina, ako te naknade nisu propisane u Tarifi iz prethodnog stava.

Član 4.

Naknade za korišćenje podataka sadržane u Tarifi, koje naplaćuje Republička uprava za geodetske poslove i katastar nekretnina, odnosno opštinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina, uplaćuju se na poseban račun Republičke uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina.

Sredstva iz prethodnog stava, koja naplati opštinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina, uplaćuju se na poseban račun Republičke uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina u roku od 30 dana po isteku tromjesečja u kome su naplaćena.

Sredstva od naknada iz stava 1. ovog člana mogu se koristiti samo za vršenje premjera, izradu karte i uspostavljanje katastarsa nekretnina.

Član 5.

Sredstva od naknada za usluge, koja naplati Republička uprava za geodetske poslove i katastar nekretnina, prihod su Republičke uprave za geodetske poslove i katastar nekretnina i koriste se samo za pokriće troškova usluge i za nabavku geodetske opreme.

Član 6.

Sredstva od naknada za usluge, koja opštinski organ uprave nadležan za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina ostvari naplatom po Tarifi, kao i sredstva od naknada za usluge i naknade za korišćenje podataka, koja ostvari naplatom po odluci opštine, prihod su opštinskog organa uprave nadležnog za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina i mogu se koristiti samo za pokriće troškova usluge i za nabavku geodetske opreme, kao i za održavanje premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta.

Član 7.

Za korišćenje podataka i usluga, za koje se plaćaju naknade po ovom zakonu, ne mogu se naplaćivati administrativne takse.

Član 8.

Od plaćanja naknade za korišćenje podataka oslobođeni su:

1) organi društveno-političkih zajednica i drugi državni organi — za podatke koje koriste za svoje potrebe,

2) Jugoslovenska narodna armija — za podatke koje koristi radi obavljanja redovne djelatnosti i za potrebe opštenarodne odbrane,

- 3) strana diplomatska predstavništva — pod uslovom reciprociteta,
- 4) organizacije udruženog rada — za podatke potrebne za uspostavljanje katastra komunalnih uređaja (koordinate i položajni opis geodetskih tačaka),
- 5) lica koja poklanjaju svoju imovinu u korist društvene svojine ili se odriču prava svojine na zemljištu u korist društvene svojine — u postupku za dobijanje isprava potrebnih za prenos vlasništva,
- 6) lica koja primaju socijalnu pomoć.

Naknada za korišćenje podataka ne plaća se ako se ti podaci koriste u postupku:

- 1) komasacije, arondacije, uzurpacije i agrara,
- 2) oduzimanje zemljišta preko zakonom utvrđenog maksimuma,
- 3) za smanjenje katastarskog prihoda zbog štete od elementarnih nepogoda, biljnih bolesti, štetočina i drugih vanrednih događaja.

Član 9.

Sredstva od naknada po ovom zakonu koja se ne utroše u jednoj godini prenose se za istu namjenu u narednu godinu.

Član 10.

Novčanom kaznom od 5.000 do 20.000 dinara kazniće se za prekršaj odgovorno lice u Republičkoj upravi za geodetske poslove i katastar nekretnina, odnosno u opštinskom organu uprave nadležnom za poslove održavanja premjera i katastra nekretnina ako podatke premjera, katastra nekretnina i katastra zemljišta izda korisniku bez naknade (član 1).

Član 11.

Danom stupanja na snagu ovog zakona prestaje da važi Zakon o naknadama za korišćenje podataka i vršenje usluga u oblasti premjera i katastra zemljišta („Službeni list SR BiH”, broj 21/77), osim odredbe člana 4. toga zakona koja će se primjenjivati do dana stupanja na snagu propisa iz člana 3. ovog zakona.

Član 12.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu SR BiH”.