

Lukić V., Begić M., Imamović J.

TEORIJSKI I PRAKTIČNI KOMENTAR ZAKONA O PREMJERU I KATASTRU NEKRETNINA

U izdanju SID "STRUKA" iz Sarajeva pod uredništvom Laza Sikimića štampan je "Teorijski i praktični komentar Zakona o premjeru i katastru nekretnina". Knjiga ima 338 strana formata B5, rađena je u mekom i tvrdom reprezentativnom povezu u tiražu 1200 primjeraka. Oznaka knjige je YU ISBN 86-901233-1-8.

Krajem 1990. godine napravljen je značajan zaokret u geodetskoj djelatnosti u Bosni i Hercegovini. Jasno izražene potrebe za izvršenjem novog premjera i uspostavljanjem katastra nekretnina na teritoriji cijele Republike pretočene su u odgovarajuće propise. Naime, donesen je Program poslova premjera, uspostavljanja katastra nekretnina i rješavanja imovinsko-pravnih odnosa koji su u funkciji uspostavljanja katastra nekretnina za period od 1991. do 2000. godine i Zakon o finansiranju ovih poslova.

Na uspostavljanju katastra nekretnina angažovan je veliki broj geodetskih i pravnih stručnjaka, koji nemaju dovoljno iskustva, jer ga nisu ni mogli steći, pošto je Bosna i Hercegovina prva republika, koja je pristupila uspostavi katastra nekretnina. U svakodnevnom radu oni se susreću sa nizom pitanja i problema za koja se teško nalaze rješenja.

Komentar zakona o premjeru i katastru nekretnina sa teorijskog i praktičnog stanovišta daje iscrpna i korektna objašnjenja za svaku odredbu Zakona, ističući i naglašavajući posebno ona pitanja koja su u praksi nejasna ili sporna. Pored teorijskog objašnjenja sadržaja i značenja pojedinih zakonskih normi, autori upućuju i na druge propise koji se s njima dopunjuju ili dodiruju.

Knjiga sadrži deset glava. Prvih devet glava odgovara glavama Zakona o premjeru i katastru nekretnina. Cijeneći nezakonitost tumačenja, osjetljivost pitanja i probleme s kojim se najčešće susrećemo u praksi, autori su dali posebno težište odredbama glave IV, kojom se regulišu upisi prava na nekretninama. U glavi X Komentar tretira način finansiranja poslova premjera, uspostavljanja katastra nekretnina i rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, programska opredjeljenja te zaštitu i čuvanje geodetske dokumentacije.

Po svom sadržaju Komentar Zakona o premjeru i katastru nekretnina predstavlja najpotpuniju publikaciju u ovoj oblasti pa može poslužiti kao priručnik svim stručnjacima koji rade na uspostavljanju katastra nekretnina, u organima nadležnim za geodetske i imovinsko-pravne poslove i svim drugim stručnjacima koji su u svom radu vezani za nekretnine i prava na nekretninama.

Cijena knjige je 600 dinara a može se nabaviti kod autora i izdavača.

Edib Rondić